



Кемеровская область
Администрация Тисульского муниципального района
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.11.2020 № 129-п
п.г.т. Тисуль

О внесении изменений в постановление администрации Тисульского муниципального района от 18.10.2019 № 138-п «Об утверждении муниципальной программы «Жилищная и социальная инфраструктура Тисульского муниципального района» на 2020 год и плановый период 2021-2022 годы»

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тисульского муниципального района в целях комплексного решения вопросов по развитию жилищной сферы, обеспечивающих доступность жилья, безопасные и комфортные условия для проживания в нем и формированию условий для улучшения качества жизни населения администрация Тисульского муниципального района постановляет:

1. Внести в постановление администрации Тисульского муниципального района от 18.10.2019 № 138-п «Об утверждении муниципальной программы «Жилищная и социальная инфраструктура Тисульского муниципального района» на 2020 год и плановый период 2021-2022 годы» следующее изменение:

- утвердить муниципальную программу «Жилищная и социальная инфраструктура Тисульского муниципального района» на 2020 год и плановый период 2021-2022годы», в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Тисульского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Тисульского муниципального района по ЖКХ и строительству К.Х. Хаметова.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования на официальном сайте администрации Тисульского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Тисульского
муниципального района



Д.В. Панин

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Тисульского муниципального
района № 29 от 09.11.2020г.

**Муниципальная программа «Жилищная и социальная инфраструктура
Тисульского муниципального района» на 2020 год и плановый период 2021-2022 годы**

1. Паспорт Программы

Наименование муниципальной Программы	«Жилищная и социальная инфраструктура Тисульского муниципального района» на 2020 год и плановый период 2021-2022 годы, (далее Программа)
Директор муниципальной Программы	Заместитель главы Тисульского муниципального района по ЖКХ и строительству Хаметов К.Х.
Ответственный исполнитель (координатор) муниципальной Программы	Администрация Тисульского муниципального района,
Исполнители муниципальной Программы	Администрация Тисульского муниципального района Отдел ЖКХ и строительства
Цели Программы	Повышение доступности и качества жилищного обеспечения населения Тисульского муниципального района, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан; комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию инфраструктуры жизнеобеспечения населения и экономики Тисульского муниципального района;
Задачи Программы	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством; обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой для активизации комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства; осуществление сноса и переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу; обеспечение объектами социальной сферы; разработка и внедрение инновационных технологий в строительстве
Срок реализации Программы	2020-2022 годы
Объемы и источники финансирования Муниципальной программы в целом и с разбивкой по годам ее реализации	Общая потребность в финансовых ресурсах на реализацию мероприятий Муниципальной программы в 2020-2022 годах составит - 47 641,3 тыс. рублей, в том числе по годам: 2020 год – 40 310,0 тыс. рублей; 2021 год – 3 993,0 тыс. рублей; 2022 год – 3 338,3 тыс. рублей; в том числе по источникам финансирования: а) за счет средств областного бюджета – 7 075,8 тыс. рублей, в том числе по годам:

	<p>2020 год – 399,2 тыс. рублей; 2021 год – 3 338,3 тыс. рублей; 2022 год – 3 338,3 тыс. рублей; б) за счет средств федерального бюджета – 1 552,0 тыс. рублей; в том числе по годам: 2020 год – 897,3 тыс. рублей; 2021 год – 654,7 тыс. рублей; 2022 год – 0,0 тыс. рублей; в) за счет средств местного бюджета – 39 013,5 тыс. рублей, в том числе по годам: 2020 год – 39 013,5 тыс. рублей, 2021 год – 0,0 тыс. рублей, 2022 год – 0,0 тыс. рублей,</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>Выполнение мероприятий Программы на период 2020-2022 годов позволит:</p> <p>1. Подпрограмма «Доступное и комфортное жилье населению Тисульского района» Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» - сократить общую очередь граждан, нуждающихся в жилье в 2020г.- на 4 семьи, в 2021г. - на 3 семьи, в 2022г. – на 2 семьи.</p> <p>2. Подпрограмма «Развитие социальной инфраструктуры жизнеобеспечения населения» предусматривает капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры.</p>

Перечень подпрограмм муниципальной программы

Наименование подпрограммы (основного мероприятия), мероприятия	Краткое описание подпрограммы (основного мероприятия), мероприятия	Наименование целевого показателя (индикатора)	Порядок определения (формула)
1. Цель: Повышение доступности и качества жилищного обеспечения населения Тисульского района, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан; комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию инфраструктуры жизнеобеспечения населения и экономики Тисульского района;			
1.1 Задача: Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством; обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой для активизации комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства; осуществление сноса и переселения граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу; обеспечение объектами социальной сферы; разработка и внедрение инновационных технологий в строительстве			
1 Подпрограмма			
«Доступное и комфортное жилье населению Тисульского муниципального района»	Подпрограмма включает в себя следующие мероприятия в области жилищной политики и направлена на реализацию поставленных целей и задач в рамках реализуемых мероприятий	Объем ввода жилья, тыс. кв. метров	Количество кв. метров введенной в действие общей площади жилых помещений за отчетный

		период
	Объем вводимого жилья экономического класса	Количество кв. метров введенной в действие общей площади жилых помещений, соответствующ их стандартам экономического класса, за отчетный период
	Ввод жилья на 1 жителя Тисульского муниципального района кв. метров	$ВЖ = \frac{ОВЖ}{НАС} \cdot С$ где: ВЖ – ввод жилья на 1 жителя Тисульского муниципального района ОВЖ – общая площадь жилых помещений вводимого жилья; НАС – численность населения Тисульского муниципального района С – среднее за отчетный период
	Количество семей, улучшивших свои жилищные условия за счет вновь введенного жилья, семей	Количество семей, улучшивших свои жилищные условия за счет вновь введенного жилья, за отчетный период
	Средняя	$ОЖ = \frac{ПЛОЩ}{Н}$

		<p>обеспеченность жильем на 1 человека</p>	<p>АС1, где: ОЖ – средняя обеспеченность жильем на 1 человека; ПЛОЩ - общая площадь жилищного фонда Тисульского муниципального района на конец отчетного периода; НАС1 – численность населения Тисульского муниципального района на конец отчетного периода</p>
		<p>Доступность приобретения жилья, лет (количество лет, необходимых семье, состоящей из 3 человек, для приобретения стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра с учетом среднего годового совокупного дохода семьи)</p>	<p>Соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового дохода семьи, состоящей из 3 человек</p>
		<p>Удельный вес площади ветхого и аварийного жилья в общей жилой площади, процентов</p>	<p>Показатель рассчитывается как отношение всей общей площади ветхого и аварийного жилья к общей площади</p>

			жилищного фонда на конец отчетного периода в процентах
		Доля обеспеченных доступным и комфортным жильем семей от количества семей, желающих улучшить свои жилищные условия, процентов	Процентное отношение числа семей, которые приобрели или получили доступное и комфортное жилье в течение года, к числу семей, желающих улучшить свои жилищные условия
1.1. Мероприятие «Обеспечение жильем социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области».	Мероприятие предусматривает строительство жилых домов, реконструкцию зданий под жилые помещения, а также приобретение и участие в долевом строительстве жилых помещений с целью предоставления категориям граждан, установленным законодательством Кемеровской области. Финансирование мероприятия осуществляется за счет средств Тисульского муниципального района	Количество построенных (приобретенных) квартир для обеспечения жильем социальных категорий граждан, квартир	Количество квартир, введенных в эксплуатацию или приобретенных для обеспечения жильем социальных категорий граждан, за отчетный период
1.2. Мероприятие "Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" и от 24 ноября 1995	Полномочия по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», относятся к полномочиям Российской Федерации, переданным органам государственной власти субъектов Российской Федерации. Финансирование осуществляется за счет средств федеральной субвенции. В соответствии с	Количество ветеранов и инвалидов боевых действий, инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, человек	Количество ветеранов и инвалидов боевых действий, инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, нарастающим итогом с

<p>года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».</p> <p>1.3. Мероприятие "Обеспечение жильем молодых семей Тисульского муниципального района".</p>	<p>действующим законодательством субвенции могут быть направлены на формирование жилищного фонда для предоставления гражданам жилых помещений в натуральной форме (по договору социального найма, либо в собственность), либо на предоставление единовременной денежной выплаты в случаях, предусмотренных пунктом 3.2 статьи 23.2 Федерального закона «О ветеранах».</p> <p>Мероприятие предусматривает выделение молодым семьям социальных выплат из федерального бюджета и консолидированного бюджета Кемеровской области на приобретение или строительство жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита или займа.</p>	<p>Количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия, в том числе по соглашениям прошлых лет; по соглашению текущего года, семей.</p>	<p>начала года</p> <p>Количество оплаченных на территории Кемеровской области свидетельств о приобретении жилья, в том числе по соглашениям прошлых лет; по соглашению текущего года, нарастающим итогом с начала года</p>
<p>2. Подпрограмма «Развитие социальной инфраструктуры жизнеобеспечения населения» Тисульского муниципального района</p>	<p>Подпрограмма направлена на реализацию поставленных целей и задач и предусматривает обеспечение населения Тисульского муниципального района объектами социальной сферы, обновление материально-технической базы отраслей образования, культуры и спорта.</p>	<p>Общая площадь отремонтированных помещений в образовательном учреждении и учреждении культуры. Общая площадь отремонтированной кровли в образовательном учреждении.</p>	<p>Общая площадь отремонтированных помещений в образовательном учреждении и учреждении культуры.. Общая площадь отремонтированной кровли в образовательном учреждении и учреждении культуры. .</p>
<p>2.1. Мероприятие «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов</p>	<p>Финансовое обеспечение реализации мероприятий предусматривается за счет средств Тисульского муниципального района. Мероприятие</p>	<p>Общая площадь отремонтированной кровли в образовательном учреждении и</p>	<p>Общая площадь отремонтированной кровли в образовательно</p>

образования и культуры»	предусматривает строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов образования и культуры.	учреждении культуры %	м учреждении и учреждении культуры.
2.2. Мероприятие «Текущий ремонт учреждений социальной сферы и прочих объектов»	Финансовое обеспечение реализации мероприятий предусматривается за счет средств Тисульского муниципального района. Мероприятие предусматривает текущий ремонт объектов социальной сферы и культуры	Общая площадь отремонтированного объекта социальной сферы и культуры %	Общая площадь отремонтированного объекта социальной сферы и культуры

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Жилищная и социальная инфраструктура Тисульского муниципального района» на 2020 год и на плановый период 2021 – 2022 годы

Наименование Муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источник финансирования	Объем финансовых ресурсов, тыс. рублей		
		2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4	5
Муниципальная программа "Жилищная и социальная инфраструктура Тисульского муниципального района" на 2020 год и на 2021 – 2022 годы	Всего	40 310,0	3 993,0	3 338,3
	Областной бюджет	399,2	3 338,3	3 338,3
	Федеральный бюджет	897,3	654,7	0,0
	Местный бюджет	39 013,5	0,0	0,0
	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0
	Средства юридических и физических лиц	0,0	0,0	0,0
1. Подпрограмма «Доступное и комфортное жилье населению Тисульского муниципального района»	Всего	1 558,8	3 993,0	3 338,3
	Областной бюджет	399,2	3 338,3	3 338,3
	Федеральный бюджет	897,3	654,6	0,0
	Местный бюджет	262,3	0,0	0,0
	Средства бюджетов Государственных внебюджетных фондов (средства Фонда	0,0	0,0	0,0

	реформировани я ЖКХ)			
	Средства юридических и физических лиц	0,0	0,0	0,0
в том числе по мероприятиям:				
1.1. Обеспечение жильем социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области	Всего	0,0	3 338,3	3 338,3
	Областной бюджет	0,0	3 338,3	3 338,3
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0
	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0
	Средства бюджетов государственны х внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0
	Средства юридических и физических лиц	0,0	0,0	0,0
1.2. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181 ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	Всего	654,7	654,7	0,0
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	654,7	654,7	0,0
	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0
	Средства бюджетов государственны х внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0
	Средства юридических и физических лиц	0,0	0,0	0,0
1.3. Обеспечение жильем молодых семей Тисульского муниципального района	Всего	904,1	0,0	0,0
	Областной бюджет	399,2	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	242,6	0,0	0,0
	Местный бюджет	262,3	0,0	0,0
	Средства бюджетов	0,0	0,0	0,0

	государственных внебюджетных фондов			
	Средства юридических и физических лиц	0,0	0,0	0,0
	Средства юридических и физических лиц	0,0	0,0	0,0
2. Подпрограмма «Развитие социальной инфраструктуры жизнеобеспечения населения» Тисульского муниципального района	Всего	38 751,2	0,0	0,0
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0
	Местный бюджет	38 751,2	0,0	0,0
	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0
	Средства юридических и физических лиц	0,0	0,0	0,0
	Средства юридических и физических лиц	0,0	0,0	0,0
в том числе по мероприятиям:				
2.1.Строительство, капитальный ремонт и реконструкция учреждений социальной сферы и прочих объектов	Всего	979,9	0,0	0,0
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0
	Местный бюджет	979,9	0,0	0,0
	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0
	Средства юридических и физических лиц	0,0	0,0	0,0
	Средства юридических и физических лиц	0,0	0,0	0,0
2.2.Текущий ремонт учреждений социальной	Всего	1 151,7	0,0	0,0
	Областной	0,0	0,0	0,0

сферы и прочих объектов	бюджет			
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0
	Местный бюджет	1 151,7	0,0	0,0
	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0
	Средства юридических и физических лиц	0,0	0,0	0,0
	Средства юридических и физических лиц	0,0	0,0	0,0
	2.3. Выполнение работ по текущему ремонту здания Листвянского СДК и благоустройству прилегающей территории, расположенного по адресу: Кемеровская область, Тисульский район, д. Листвянка	Всего	36 619,6	
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0
	Местный бюджет	36 619,6	0,0	0,0
	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0
	Средства юридических и физических лиц	0,0	0,0	0,0
	Средства юридических и физических лиц	0,0	0,0	0,0

Сведения о планируемых значениях целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы «Жилищная и социальная инфраструктура Тисульского муниципального района» на 2020 год и на плановый период 2021 – 2022 годы (по годам реализации муниципальной программы)

Муниципальная программа реализуется в 2020 - 2022 годах. Выделение этапов реализации Муниципальной программы не предусматривается. Плановые значения целевых показателей (индикаторов) Муниципальной программы достигнут:

Наименование целевых показателей (индикаторов)	Единица измерения	Плановые значения целевых показателей (индикаторов) по годам		
		2020	2021	2022
1	2	3	4	5
Объем ввода жилья	тыс. кв. м	10,5	9,0	9,9
Объем вводимого жилья экономического класса	тыс. кв. м	10,0	8,5	9,4
Ввод жилья на 1 жителя	кв. метров	0,535	0,47	0,532
Количество семей, улучшивших свои жилищные условия	семей	4	3	2
В том числе молодые семьи	семей	1	1	1
Средняя обеспеченность жильем на 1 человека	кв. метров	32,45	33,86	35,14
Доступность приобретения жилья	лет	7,3	7,3	7,3
Удельный вес площади ветхого и аварийного жилья в общей площади	процентов	0,19	0,19	0,18
Доля обеспеченных доступным и комфортным жильем семей от количества семей, желающих улучшить свои жилищные условия	процентов	1,8	2,5	2,7
Количество построенных (приобретенных) квартир для обеспечения жильем социальных категорий граждан	квартир	2	1	1
Количество ветеранов и инвалидов боевых действий, инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших свои жилищные условия	человек	1		
Количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия, в том числе по соглашениям прошлых лет; по соглашению текущего года.	семей	1	2	1
Общая площадь отремонтированной кровли в образовательном учреждении и учреждении культуры.	%	100	0	0
Общая площадь отремонтированного объекта социальной сферы и культуры	%	100	0	0

**Сведения о планируемых значениях целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы «Жилищная и социальная инфраструктура Тисульского муниципального района» на 2020 год по кварталам.
(очередной год реализации муниципальной программы)**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Плановое значение целевого показателя (индикатора) *			
			Январь	Январь	Январь -	Январь -

			- март	- июнь	сентябрь	декабрь
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа «Жилищная и социальная инфраструктура Тисульского муниципального района»						
Подпрограмма "Доступное и комфортное жилье населению Тисульского муниципального района"	Объем ввода жилья	тыс. кв. метров	1,0	2,5	7,0	10,5
	Объем вводимого жилья экономического класса	тыс. кв. метров	1,0	2,3	7,0	10,0
	Ввод жилья на 1 жителя	кв. м	0,05	0,127	0,356	0,535
	Количество семей, улучшивших свои жилищные условия	семей	0	0	1	4
	в том числе молодая семья	семей	0	0	1	1
	Средняя обеспеченность жильем на 1 человека	Кв. м	31,98	32,06	32,28	32,45
	Доступность приобретения жилья	лет	7,3	7,3	7,3	7,3
	Удельный вес площади ветхого и аварийного жилья в общей площади	%	0,19	0,19	0,19	0,19
Доля обеспеченных доступным и комфортным жильем семей от количества семей, желающих улучшить свои жилищные условия	процент ов	0,0	0,0	1,8	1,8	
Мероприятие «Обеспечение жильем	Количество построенных (приобретенных)	квартир	0	0	0	2

социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области»	квартир для обеспечения жильем социальных категорий граждан					
"Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах" и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».	Количество ветеранов и инвалидов боевых действий, инвалидов, семей, имеющих детей-инвалидов, улучшивших жилищные условия, человек	семей	0	0	0	1
Мероприятие. «Обеспечение жильем молодых семей» Тисульского муниципального района	Количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия, в том числе по соглашениям прошлых лет; по соглашению текущего года,	семей	0	0	1	1
«Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов образования и культуры»	Общая площадь отремонтированной кровли в образовательном учреждении и учреждении культуры.	%	0	0	100	100
«Текущий ремонт учреждений социальной сферы и	Общая площадь отремонтированного объекта социальной сферы и культуры	%	0	0	30	100

Методика оценки эффективности Муниципальной программы.

Методика оценки эффективности Муниципальной программы учитывает достижения целей и решения задач Муниципальной программы, соотношение ожидаемых результатов с показателями, указанными в Муниципальной программе.

Оценка эффективности реализации Муниципальной программы будет осуществляться путем ежегодного сопоставления планируемых и фактических значений показателей (индикаторов) через коэффициент эффективности.

Коэффициент эффективности реализации Муниципальной программы рассчитывается по формуле:

$KЭП = (C_i) / (C_{max})$, где:

C_i - сумма условных индексов по всем показателям;

C_{max} - сумма максимальных значений условных индексов по всем показателям.

Условный индекс показателя определяется исходя из следующих условий:

при выполнении (перевыполнении) планового значения показателя в отчетном периоде показателю присваивается условный индекс «1»;

при невыполнении планового значения показателя в отчетном периоде показателю присваивается условный индекс «0».

По результатам определения коэффициента эффективности Муниципальной программе присваиваются следующие критерии оценок:

«хорошо» - при $KЭП \geq 0,75$;

«удовлетворительно» - при $0,50 \leq KЭП < 0,75$

«неудовлетворительно» - при $KЭП < 0,50$.

Зам. Главы Тисульского
муниципального района
по ЖКХ и строительству



К.Х. Хаметов