



**Доклад
работы Комитета по управлению
муниципальным имуществом
Тисульского муниципального округа за
2022г. в сравнении с 2019-2021 годами.**

Данилкина Л. А.

300 ЛЕТ
КУЗБАСС
1721 ————— 2021

Итоги работы Комитета по управлению муниципальным имуществом Тисульского муниципального округа за 2022 год*

Уточненный план на 2022 год по доходам составил:

- 44 572 тыс. руб. – доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности;
- 5 761 тыс. руб. – доходы от продажи материальных и нематериальных активов;
- 430,86 тыс. руб. – прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных округов.

ИТОГО = 50 763,86 тыс. руб.

Исполнение составило 101%

Фактически поступило за 2022 год:

- 44 583,52 тыс. руб. – доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности;
- 6 259,72 тыс. руб. – доходы от продажи материальных и нематериальных активов;
- 448,92 тыс. руб. – прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных округов.

ИТОГО = 51 292,16 тыс. руб.

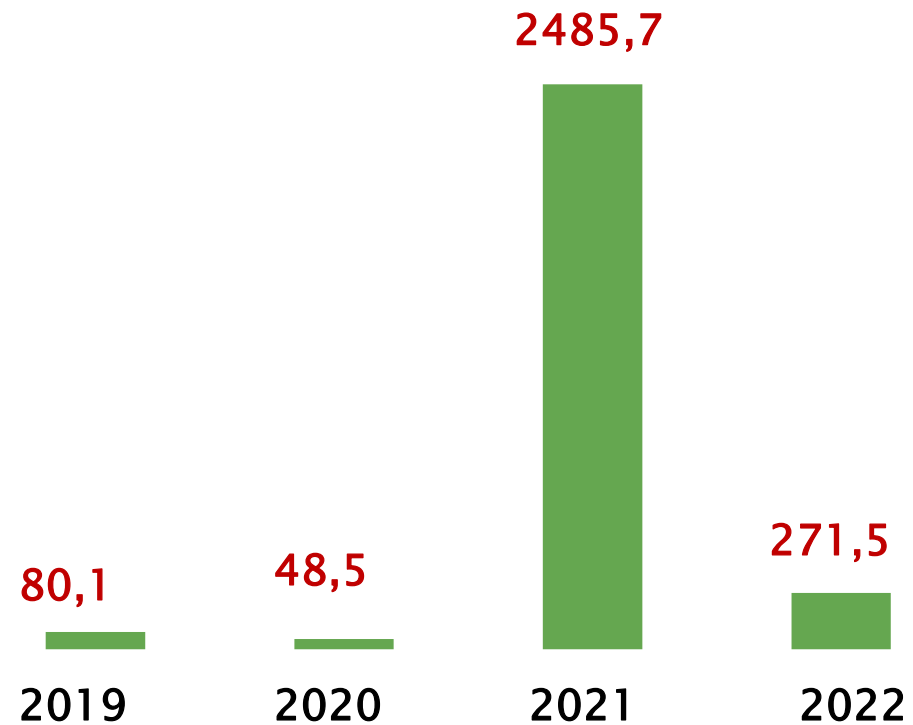
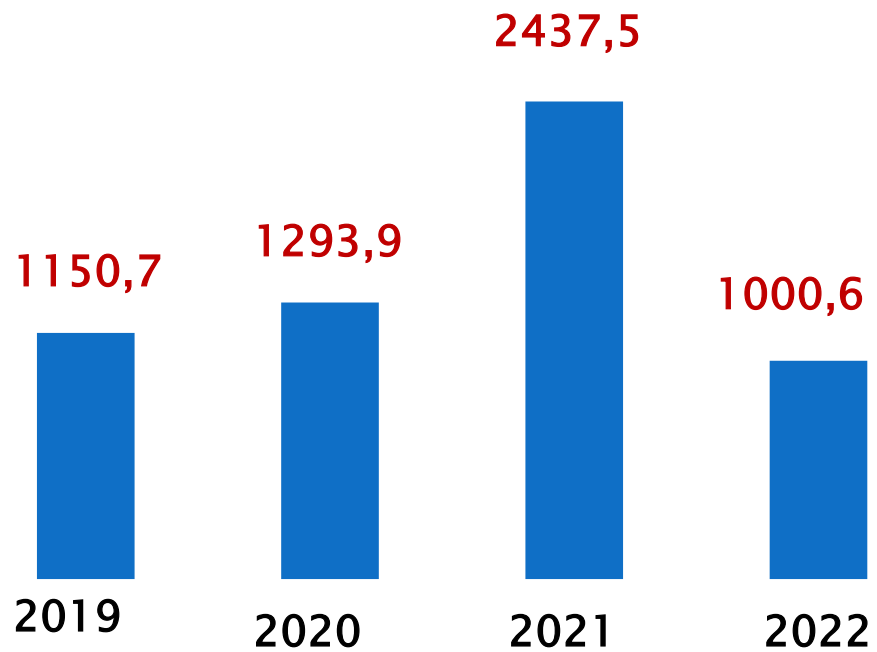
*Аналитическая записка КУМИ Тисульского муниципального округа по итогам работы за 2022 год



Поступление денежных средств в бюджет муниципального округа (тыс.руб.)

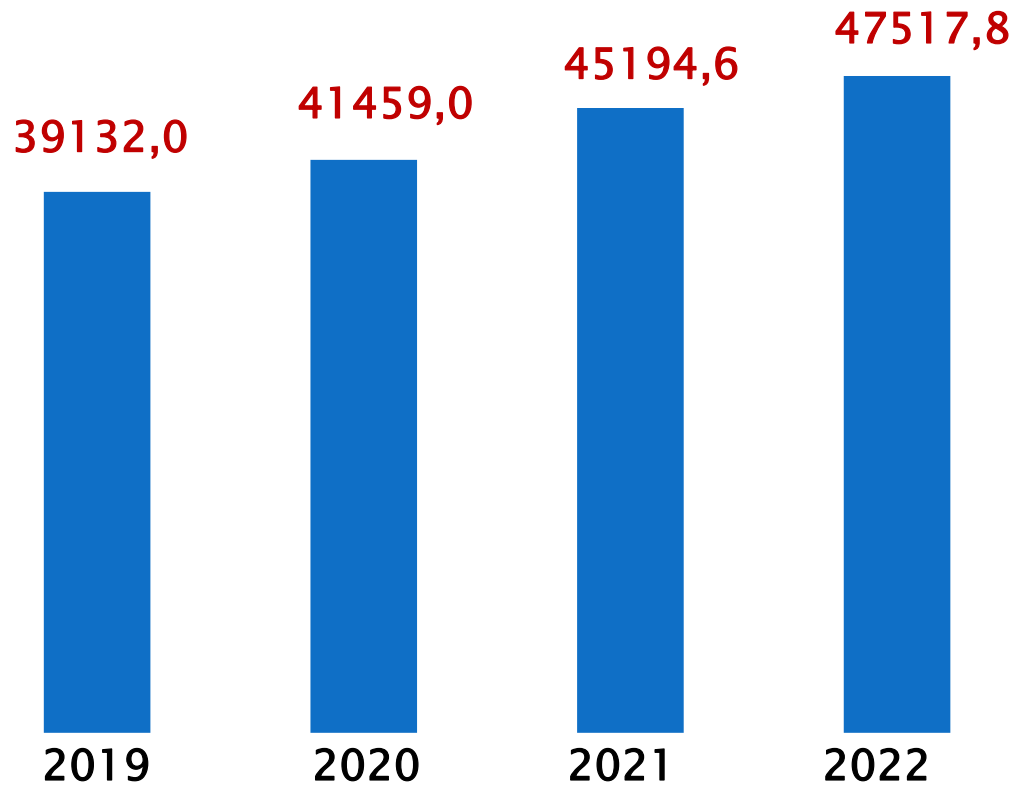
Аренда имущества

Продажа имущества

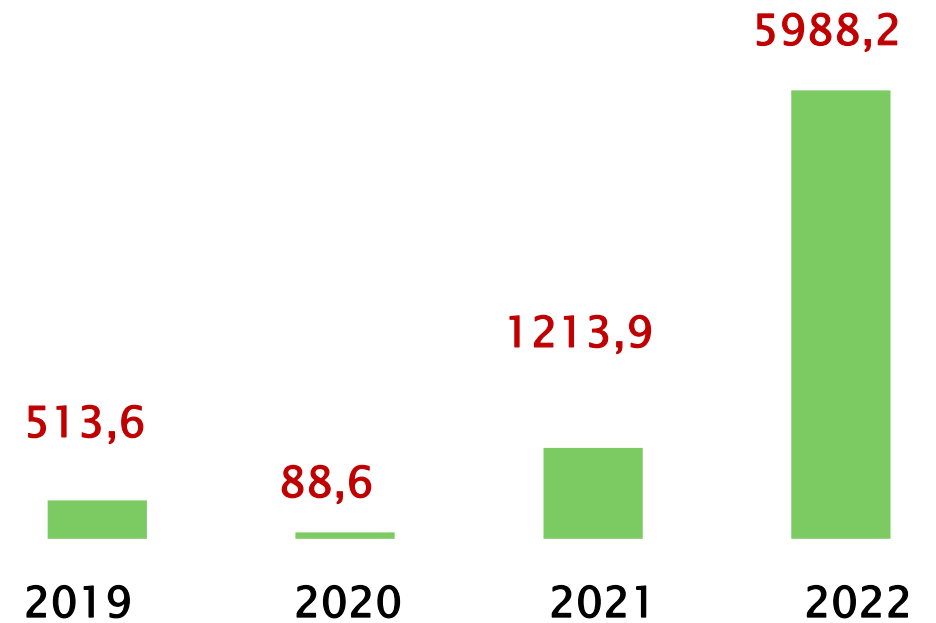


Поступление денежных средств в бюджет муниципального округа (тыс.руб.)

Аренда земли



Продажа земли



Программа приватизации муниципального имущества

Решением Совета народных депутатов Тисульского муниципального округа 22.12.2021 № 145 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Тисульского муниципального округа на 2022 год» в прогнозный план приватизации на 2022 год включено 3 объекта, подлежащих приватизации на сумму 612 тыс. руб.:

- здание прачечной в пгт. Тисуль, ул. Фрунзе, д. 26 А рыночной стоимостью 55 тыс. руб.;
- земельный участок кадастровый номер 42:13:0108002:158 рыночной стоимостью 507,5 тыс. руб.
- земельный участок кадастровый номер 42:13:0109001:1343 рыночной стоимостью 49,5 тыс. руб.



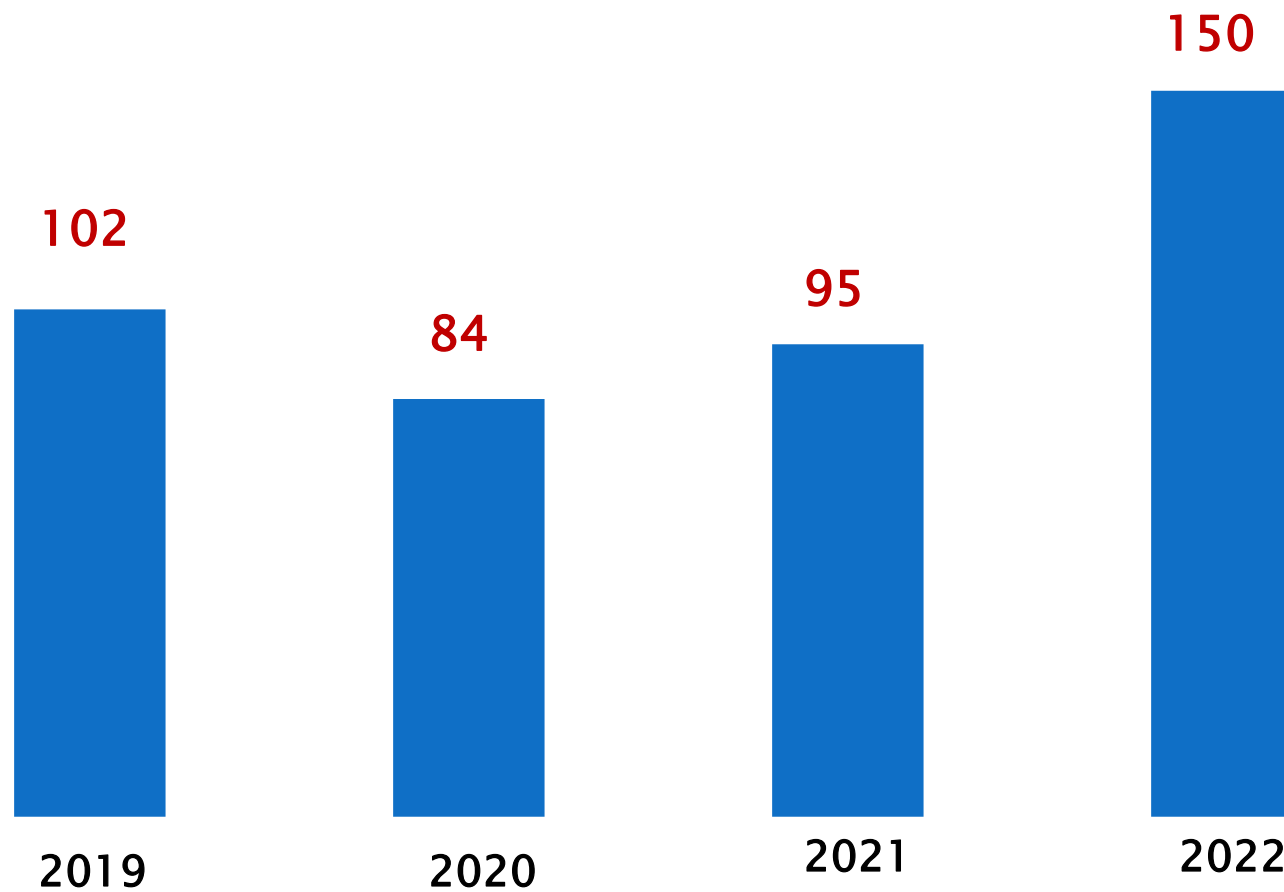
Решением Совета народных депутатов Тисульского муниципального округа от 28.10.2022 № 226 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Тисульского муниципального округа на 2022 год» внесены изменения, согласно которым были дополнительно включены в план приватизации 6 автобусов и 1 автомобиль, от продажи которых поступило в бюджет округа 271,51 тыс. руб.



Постановка на кадастровый учет, регистрация права собственности

	Поставлено на КУ		Оформлена муниципальная собственность		Уточнение границ земельных участков
	Земельные участки	Объекты недвижимости	Земельные участки	Объекты недвижимости	
2019	59	4	5	21	0
2020	67	36	4	61	
2021	93	65	24	63	
2022	150	18	135	80	41

Утверждение схемы распоряжения земельными участками



Итоги выполнения плана оформления невыстребованных паевых земель

Выдано паев(кол-во) паи/га	Передано в суд, паи/га	Зарегистрировано право МС, всего паи,га	На регистрации паи/га	Находятся в суде паи/га	Передано в оборот, паи/га	Оформлено в частную собственность паи/га	Отказано в праве судом паи/га
3 206 / 31 017,3	1 895 / 19 335,6	1 0576 / 9 903,5	370 / 3 692,3	311 / 3 932,0	6 304,32 га	1 206 / 12 470,1	158 / 1807,8

Заключенные договора аренды земельных участков

Год	2022г.	2021г.	2020г.	2019г.
Количество договоров	494	432	503	505

Реализация Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Тисульского муниципального округа

Количество ранее учтенных объектов недвижимости
подпадающих под действие Закона № 518-ФЗ

Всего

12687

Помещений

800

Земельных участков

5669

Объектов капитального строительства

5190

Итоги проведённой работы

Объекты недвижимости, которые не являются объектами капитального строительства

65

ОКС, которые невозможно идентифицировать (отсутствуют адресные элементы: улица, номер дома и т.п.)

1567

Земельные участки, местоположение которых невозможно идентифицировать (отсутствуют координаты, адрес и т.п.).

2501

Земельные участки, на которых расположены МКД

125

Спасибо за внимание!